



DOMANYS
VENTE

COMMENT FINANCER VOTRE ACHAT IMMOBILIER ?



ÇA Y EST !

Vous avez trouvé le bien qui correspond idéalement à vos attentes. Il est maintenant important d'optimiser le financement de votre achat.

NOTRE CONSEIL : Étudiez la possibilité de souscrire plusieurs prêts pour l'acquisition de votre bien. Cela vous permettra d'optimiser au mieux votre financement et peut-être faire des économies par rapport au taux proposé par votre banque.



LES AVANTAGES D'ACHETER AVEC DOMANYS

Pas de frais d'agence

Frais de notaires réduits

(entre 2 et 3%)

Achat sécurisé
garantie de rachat sur 10 ans

Accompagnement personnalisé
à toutes les étapes de votre projet

ÉTAPE 1 : Faites le point sur votre apport personnel si vous en avez un.

ÉTAPE 2 : Évaluez votre capacité d'endettement. C'est la somme consacrée au remboursement du prêt. En général, elle ne peut pas dépasser 33% de vos revenus mensuels.

ÉTAPE 3 : Composez votre financement en souscrivant un ou plusieurs prêts immobiliers.
Ces prêts sont cumulables et certains sous conditions.

Merci de contacter nos partenaires ci-dessous afin de vérifier votre éligibilité.

PRÊT ACCESSION / ACTION LOGEMENT

Jusqu'à
30 000 €

Taux : 1%
hors assurance

Jusqu'à
25 ans

ActionLogement 

Contact : Severine DARLOT
03 45 45 80 15

severine.darlot@actionlogement.fr
www.actionlogement.fr

conditions : être salarié du privé / + 10 salariés /
sous réserve de revenus plafonnés

PRÊT CSF ACCESSION / CRESERFI

Intermédiaire en crédit immobilier
pour les fonctionnaires et tout public

Avantages supplémentaires pour
les fonctionnaires



Contact : Magali REBAUD
06 72 15 97 77

rebaud@csf.asso.fr
www.csf.fr

PRÊT CODAL ACCESSION

Jusqu'à
15 000 €

Taux : 1 %
hors assurance

Jusqu'à
15 ans



CODAL
de L'YONNE

Contact : Valérie DRUOT
03 58 21 80 08

contact@codal89.fr

condition : sous réserve de revenus plafonnés

PRÊT À TAUX ZÉRO

le montant
dépend de la zone
géographique
du bien

Taux : 0 %
hors assurance

Jusqu'à
25 ans



Plus d'informations sur
www.economie.gouv.fr
www.adil89.org

conditions : primo-accédant / sous réserve de revenus plafonnés

PRÊT BANCAIRE

Reste à
financer

Taux fixe
ou variable
+ assurance

Jusqu'à
25 ans

Contact : votre banque
ou autre établissement
financier

NOUS SOMMES LÀ POUR VOUS...ET POUR VOTRE BIEN